

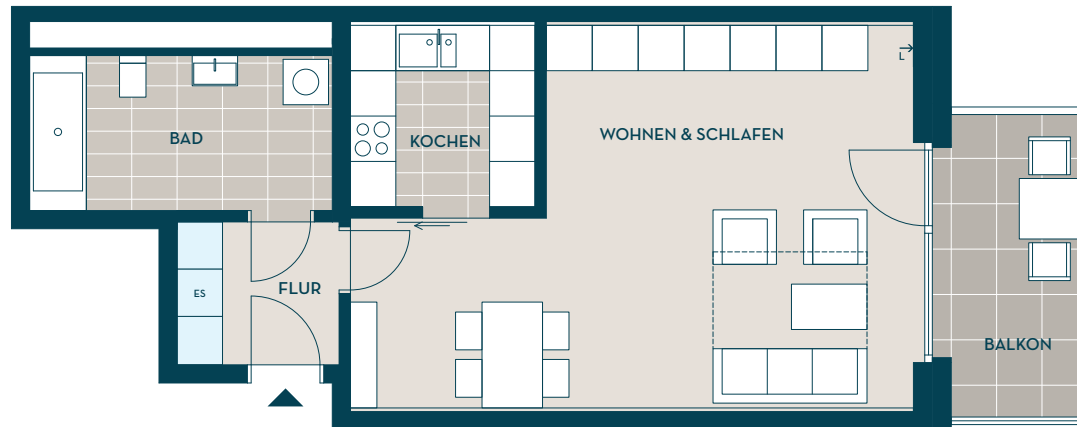


HAUS C

WOHNUNGEN C1.3, C2.3, C3.3

1., 2. & 3. OBERGESCHOSS
1 ZIMMER

Zimmer	qm
Wohnen & Schlafen	31,07
Kochen	5,86
Bad	8,21
Flur	4,07
Balkon (1/2)	3,60
Wohnfläche gesamt *	52,81
Nutzfläche	56,41



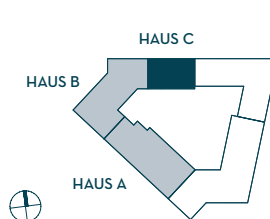
Vertrieb

VON POLL IMMOBILIEN
Galgenbergstraße 11
93053 Regensburg
0941 / 44 80 26 - 26
regensburg@von-poll.com

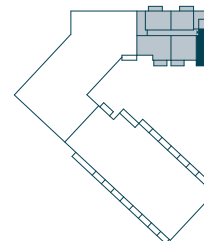
ES Einbauschränke gemäß Baubeschreibung

→ Kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmrückgewinnung
(Abdeckung ca. 40 cm unter Decke)

* Flächenberechnung gemäß Wohnflächenverordnung - WoFIV.
Die dargestellten Küchen, Waschmaschinen und Möbel sind nicht im Lieferumfang enthalten, sofern sich nicht aus der Baubeschreibung etwas anderes ergibt. Balkone und Loggien werden zu 50% und Terrassen zu 25% angerechnet.



Lage im Projekt



Lage im Gebäude



Maßstab 1/100