



HAUS C

WOHNUNGEN C1.5, C2.5, C3.5

1., 2. & 3. OBERGESCHOSS
2 ZIMMER

Zimmer	qm
Wohnen & Essen	25,91
Schlafen	18,38
Kochen	5,89
Bad	7,02
Flur	5,96
Abstell	2,44
Balkon (1/2)	3,60
Wohnfläche gesamt *	69,20
Nutzfläche	72,80

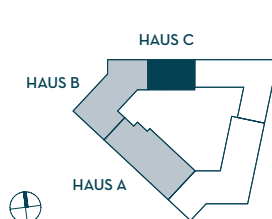
Vertrieb

VON POLL IMMOBILIEN
Galgenbergstraße 11
93053 Regensburg
0941 / 44 80 26 - 26
regensburg@von-poll.com

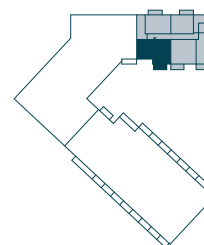
ES Einbauschränke gemäß Baubeschreibung

→ Kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmrückgewinnung
(Abdeckung ca. 40 cm unter Decke)

* Flächenberechnung gemäß Wohnflächenverordnung - WoFIV.
Die dargestellten Küchen, Waschmaschinen und Möbel sind nicht im Lieferumfang enthalten, sofern sich nicht aus der Baubeschreibung etwas anderes ergibt. Balkone und Loggien werden zu 50% und Terrassen zu 25% angerechnet.



Lage im Projekt



Lage im Gebäude



Maßstab 1/100