



HAUS C

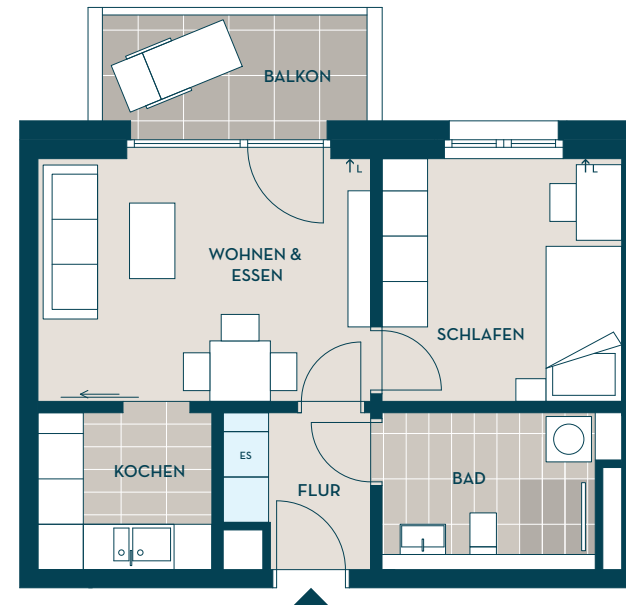
WOHNUNGEN

C1.1, C2.1, C3.1

1., 2. & 3. OBERGESCHOSS

2 ZIMMER

Zimmer	qm
Wohnen & Essen	14,12
Schlafen	10,02
Kochen	4,77
Bad	6,07
Flur	3,65
Balkon (1/2)	2,45
Wohnfläche gesamt *	41,08
Nutzfläche	43,53



Vertrieb

VON POLL IMMOBILIEN

Galgenbergstraße 11

93053 Regensburg

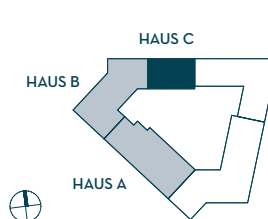
0941 / 44 80 26 - 26

regensburg@von-poll.com

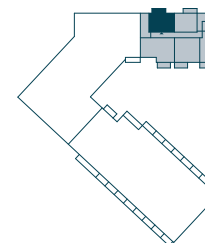
ES Einbauschränke gemäß Baubeschreibung

→ Kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmrückgewinnung (Abdeckung ca. 40 cm unter Decke)

* Flächenberechnung gemäß Wohnflächenverordnung - WoFIV. Die dargestellten Küchen, Waschmaschinen und Möbel sind nicht im Lieferumfang enthalten, sofern sich nicht aus der Baubeschreibung etwas anderes ergibt. Balkone und Loggien werden zu 50% und Terrassen zu 25% angerechnet.



Lage im Projekt



Lage im Gebäude



Maßstab 1/100