



HAUS B

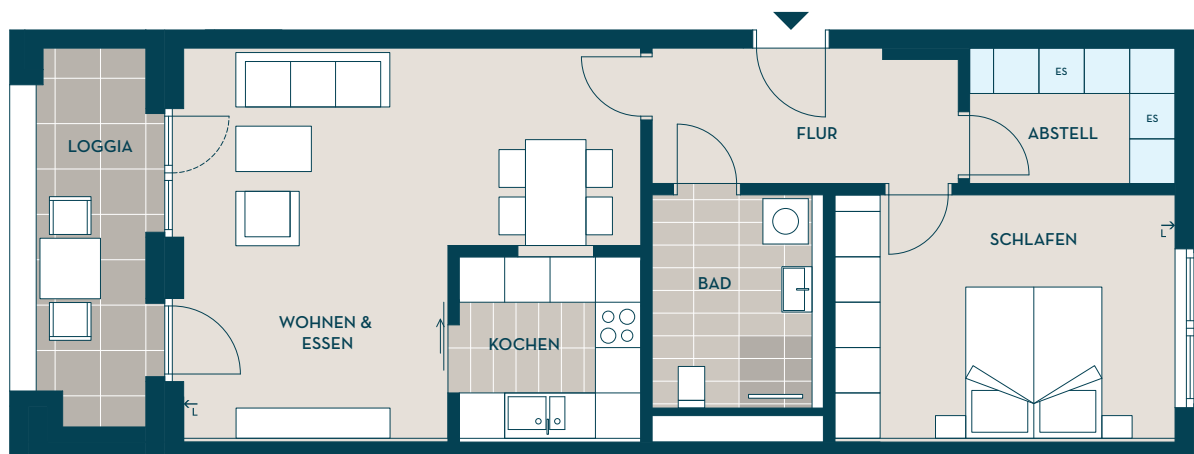
WOHNUNGEN

B1.1, B2.1, B3.1

1., 2. & 3. OBERGESCHOSS

2 ZIMMER

Zimmer	qm
Wohnen & Essen	24,69
Schlafen	14,48
Kochen	5,76
Bad	6,38
Abstell	4,87
Flur	7,10
Loggia (1/2)	3,53
Wohnfläche gesamt *	66,81
Nutzfläche	70,34



Vertrieb

VON POLL IMMOBILIEN

Galgenbergstraße 11

93053 Regensburg

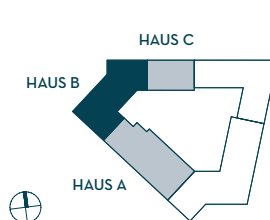
0941 / 44 80 26 - 26

regensburg@von-poll.com

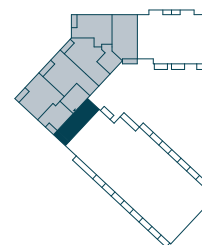
ES Einbauschränke gemäß Baubeschreibung

→ Kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmrückgewinnung (Abdeckung ca. 40 cm unter Decke)

* Flächenberechnung gemäß Wohnflächenverordnung - WoFIV. Die dargestellten Küchen, Waschmaschinen und Möbel sind nicht im Lieferumfang enthalten, sofern sich nicht aus der Baubeschreibung etwas anderes ergibt. Balkone und Loggien werden zu 50% und Terrassen zu 25% angerechnet.



Lage im Projekt



Lage im Gebäude



Maßstab 1/100