



HAUS B

WOHNUNGEN

B1.5, B2.5, B3.5, B4.2

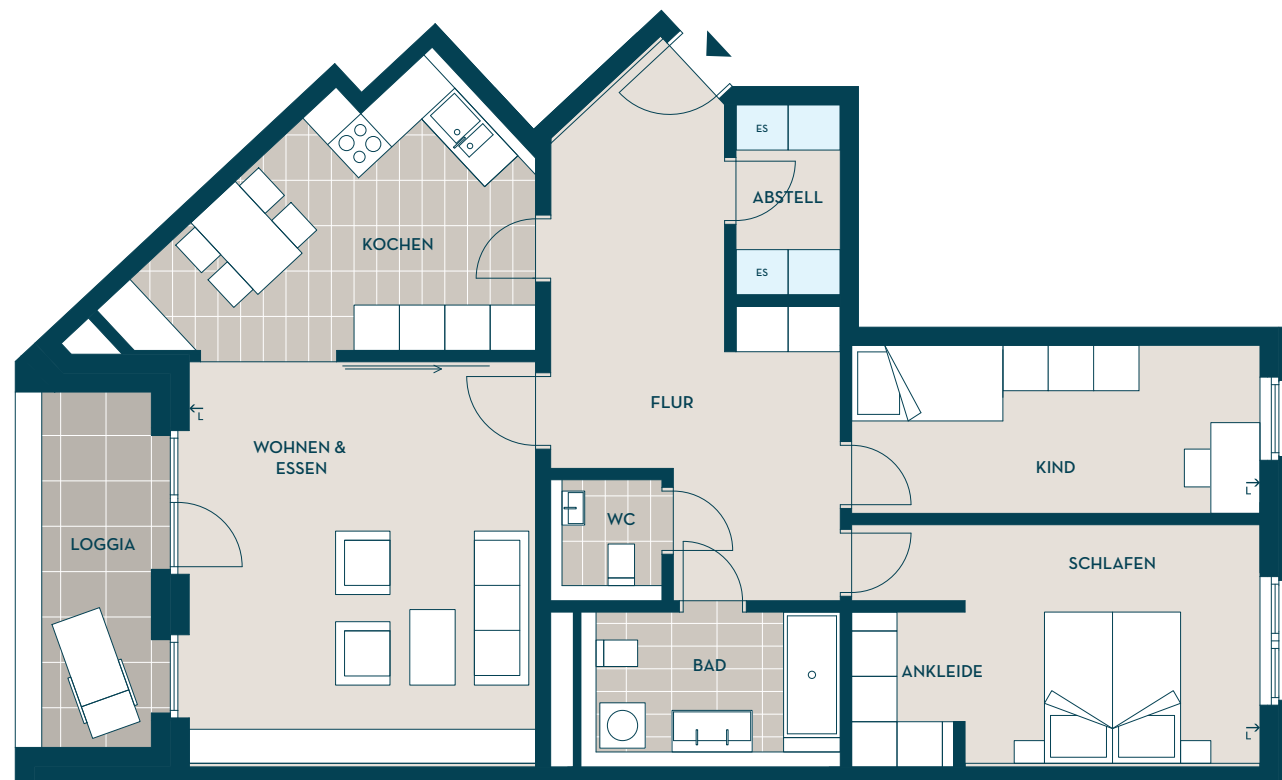
1., 2., 3. & 4. OBERGESCHOSS
3 ZIMMER

Zimmer	qm
Wohnen & Essen	24,35
Schlafen	13,81
Kind	12,00
Kochen	14,75
Bad	7,03
WC	2,35
Ankleide	2,98
Abstell	3,47
Flur	18,73
Loggia (1/2)	3,41

Wohnfläche gesamt * 102,88
Nutzfläche 106,29

Vertrieb

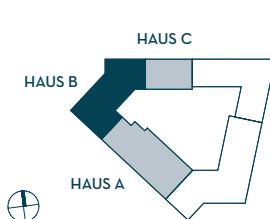
VON POLL IMMOBILIEN
Galgenbergstraße 11
93053 Regensburg
0941 / 44 80 26 - 26
regensburg@von-poll.com



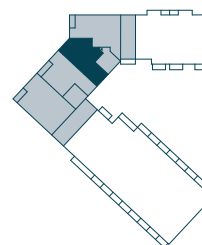
ES Einbauschränke gemäß Baubeschreibung

→ Kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmrückgewinnung (Abdeckung ca. 40 cm unter Decke)

* Flächenberechnung gemäß Wohnflächenverordnung - WoFIV. Die dargestellten Küchen, Waschmaschinen und Möbel sind nicht im Lieferumfang enthalten, sofern sich nicht aus der Baubeschreibung etwas anderes ergibt. Balkone und Loggien werden zu 50% und Terrassen zu 25% angerechnet.



Lage im Projekt



Lage im Gebäude



Maßstab 1/100